

Letto, approvato e sottoscritto:



# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta-Andria-Trani

## Il Segretario Generale

F.to  
Dott. Pasquale Mazzone

## Il Sindaco

F.to  
Francesco Ventola

### SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on - line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal.....al..... al n°.....ex articolo 124 comma 1 D.Lgs. n°.267/2000.

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA .**  
F.to Rag. Vincenzo Curci

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA .**  
F.to Rag. Vincenzo Curci

### COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETERIA .**  
Rag. Vincenzo Curci

### ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 79**

**OGGETTO: Procedimento di mediazione obbligatoria: Comune di Canosa di Puglia c/Imbrici Vito. Cessione area Via Ronco De Pretis Foglio 88 particella 4791.**

**SETTORE: Polizia Municipale e Amministrativa**

#### IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso parere: Favorevole

F.to Dott. Leonardo Cuocci Martorano

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE**

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: favorevole

#### IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime parere di conformità ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs. n. 267/2000: Favorevole

F.to Dott. Pasquale Mazzone

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventinove** del mese di **Marzo**, alle ore **17,30** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco <b>VENTOLA</b>	Sindaco	<b>P</b>
Gennaro <b>CARACCILO</b>	V. Sindaco	<b>A</b>
Nicola <b>CASAMASSIMA</b>	Assessore	<b>P</b>
Raffaella <b>DE TROIA</b>	Assessore	<b>P</b>
Nunzio <b>PINNELLI</b>	Assessore	<b>A</b>
Marisa <b>ROSA</b>	Assessore	<b>P</b>
Mariacristina <b>SACCINTO</b>	Assessore	<b>P</b>
Michele <b>VITRANI</b>	Assessore	<b>A</b>
Francesco <b>PATRUNO</b>	Assessore	<b>P</b>

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

## DELIBERA

L'Assessore al Contenzioso, Sig.ra Marisa ROSA, su relazione del Responsabile dell'Ufficio Legale, competente in materia di contenzioso per responsabilità civile del Comune, Avv. Nicola De Salvia, confermata dal Dirigente del Settore competente, ha proposto l'adozione del seguente provvedimento:

### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso che:

- con lettera del 16/03/2010 Prot. Gen. 7576 il Dirigente del Settore Edilizia Privata invitava il Sig. Imbrici Vito residente in Canosa di Puglia alla Via Ronco De Pretis – traversa di Via U.Giordano n°.7/C a voler provvedere alla cessione gratuita in favore del Comune di Canosa di Puglia dell'area già destinata a strada pubblica prospiciente il fabbricato di sua proprietà ed insistente alla Via Ronco De Pretis distinta in catasto al Foglio 88 Particella 4791 ;
- tale cessione è riveniente con riferimento alla denuncia di nuova opera del 10/09/1973, mediante la quale, si richiedeva, in qualità di proprietario, di poter costruire un fabbricato per civile abitazione come riportato nel progetto allegato all'istanza ed approvato dalla Commissione Edilizia nella seduta del 06/02/1975 ed all'atto di impegno sottoscritto in data 16/12/1975 assunto per il rilascio del Nulla Osta per la Esecuzione dei Lavori Edili n°.2 del 05/10/1976;
- la summenzionata richiesta, rimasta senza esito, veniva reiterata nei confronti del Sig. Imbrici Vito con successiva lettera a mezzo raccomandata A/R in data 30/03/2011 Prot. Gen. 8406 a firma del responsabile dell'ufficio legale;

*Considerato che, alla data odierna, non si è avuto alcun riscontro per la definizione delle formalità utili, nelle forme di legge, alla cessione della citata area;*

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere all'esperimento del tentativo di mediazione obbligatorio trattandosi di materia riferita ai diritti reali, giusta disposto dell'articolo 5 del D.Lgs. n°.28 del 04/03/2010, quale condizione indispensabile per l'eventuale prosieguo dell'azione dinanzi alla competente Autorità giudiziaria;

**Visto** il parere favorevole espresso per quanto concerne la regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Polizia Municipale - Amministrativa Dott. Leonardo Cuocci Martorano ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n°. 267/2000;

**Visto** il parere di conformità espresso ai sensi dell'articolo 97 commi 2° e 4° lettera d) del D. Lgs. n°. 267/2000 dal Segretario Generale Dott. Mazzone Pasquale ;

**Applicate le** disposizioni contenute nel D.Lgs. n°.267 del 18/8/2000;

**Ad unanimità** di voti espressi in forma palese,

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di procedere al deposito della domanda di mediazione obbligatoria ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 del D.Lgs. n°.28 del 04/03/2010 presso l'organismo di mediazione finalizzata alla conciliazione del foro di Trani con sede operativa in Piazza Trieste n°.1 nei confronti del Sig. Imbrici Vito residente in Canosa di Puglia alla Via Ronco De Pretis – traversa di Via U.Giordano n°.7/C;
2. di conferire il relativo incarico per l'espletamento del procedimento di mediazione obbligatoria all'Avv. Nicola De Salvia, in qualità di responsabile dell'Ufficio Legale – Sinistri – Responsabilità Civile di questo Ente;
3. di autorizzare il dirigente del Settore Polizia Municipale ed Amministrativa ad assumere la relativa spesa, con proprio atto gestionale, per l'espletamento della procedura di mediazione obbligatoria ;
4. la presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, viene resa dalla G.C., con votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000.